

Igénylő neve:		telefonszáma:	
Ügyféltanácsadó neve:		telefonszáma:	
Hitelközvetítő neve:		kódja:	

IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK ELLENŐRZŐ LISTÁJA
44/2019 (III. 12.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI
BABAVÁRÓ HITEL
Érvényes 2024.07.03-tól.

1. KÖLCSÖNKÉRELEM (Házaspárokra, továbbiakban Igénylők)	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
Kölcsönigénylő nyomtatvány (Szám: BK001_...)	✓		
1/A. Igénylőkre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok			
Személyazonosító okirat (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyi azonosító igazolvány, vagy érvényes úti okmány, vagy kártyaformátumú vezetői engedély)	✓		
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya)	✓		
Adóazonosító jelet tartalmazó adóigazolvány, ideiglenes adóigazolvány, vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány	✓		
Házasság fennállásának igazolása: - Nyilatkozat - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a házasság fennállásáról. (Igénylő nyomtatvány II. Igénylők adatai pontja)	✓		
Büntetlen előélet igazolása - Nyilatkozattal - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a büntetlen előletről (Igénylő nyomtatvány III. 1/A és 1/B pontjai)	✓		
Köztartozásmentesség igazolása - Nyilatkozat - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - a köztartozásmentességről. (Igénylő nyomtatvány III. 2/A és 2/B pontjai)	✓		
Biztosított jogviszony igazolása: Legalább az egyik házastfél 3 éve folyamatosan a) a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény 6. §-a (a továbbiakban: Tbj.) alapján biztosított, vagy b) a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy c) külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, amelyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján (magyar állampolgár, vagy a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő személy esetén fogadható el), vagy d) kereső tevékenysége alapján valamely más állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott (magyar állampolgár, vagy a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő személy esetén fogadható el), vagy e) a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült. A 3 éves időszak számítása során az a)-e) pontok szerinti egymást követő időszakok összeadhatóak. Közfoglalkoztatási jogviszony esetén a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő egy évet meghaladó része nem vehető figyelembe a 3 év biztosított jogviszony számítása során. Folyamatosnak kell tekinteni az időszakot, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, illetve a felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézménynél fennálló hallgatói jogviszony megszűnését követően a következő, baba-váró támogatásra jogosító jogviszony megkezdéséig egybefüggően hat hónapnál hosszabb megszakítás nincs. A megszakítás időtartama a teljesítendő 3 éves jogosultsági időszakba nem számít bele. Az a), b) és c) pontban írt jogviszony Tbj. 16. §. szerinti szünetelése nem minősül a jogviszony megszakításának, de annak időtartama a 3 éves, valamint a következő bekezdésben írt folyamatos 180 napos időszakba nem számít be. A kölcsönkérelem benyújtása napjának és az azt megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontja szerinti jogviszonyban (magyar	✓		

<p>biztosítási jogviszonyban) töltött időszaknak kell minősülnie, vagy kizárólag magyar állampolgár, vagy a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő személy esetén olyan időszaknak kell minősülnie, amely alatt az igénylő Magyarország területén végzett kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik. A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napot nem lehet a b), vagy a c) pontban írt felsőoktatási intézményből igazolni.</p> <p>Ha az igénylő a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját megelőző 180 napon belül a d) pontban írt más állam, vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási jogviszonyának hatálya alatt állt, akkor az előző bekezdésben írt feltételnek csak a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napos időtartamra nézve kell fennállnia.</p> <p>Az igazolás módja: a Tbj. szerinti biztosítási jogviszonyra vonatkozó feltételeknek való megfelelést - babaváró kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi -, az egészségbiztosítási pénztári feladatokat ellátó fővárosi és vármegyei kormányhivatal által kiállított igazolással, valamely más állam vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozást az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet által kiállított igazolással és annak Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Zrt. (továbbiakban: OFFI) által készített hiteles magyar nyelvű fordításával, hallgatói jogviszony fennállását a felsőoktatási intézmény által kiadott igazolással, a külföldi tanulmányokat az annak időtartamáról szóló, a külföldi felsőoktatási intézmény által kiadott igazolással és annak OFFI által készített hiteles magyar nyelvű fordításával, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségéről szóló állásfoglalásával kell igazolni.</p> <p>Az Ebtv. 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díj esetén a gyermekgondozási díj folyósításának időtartamát az ellátást megállapító szerv által kiállított igazolással kell igazolni.</p> <p>Túlélő házastárs egyedállóként történő igénylésénél (Lásd: Babaváró támogatás Ügyfélértájékoztató), amennyiben a túlélő házastárs nem teljesíti a biztosított jogviszony elvart feltételeit (pl.: 3 év biztosított jogviszony stb.) a kölcsönkérelmet benyújthatja, ha biztosított jogviszony elvart feltételei a volt házastárs tekintetében a halála napján vagy az azt megelőző 3 hónapos időszakon belül bármely időpontban teljesült. A kölcsönigényléskor benyújtandó(k) a volt házastárs biztosított jogviszonyát igazoló jelen pontban írt dokumentum(ok).</p>			
<p>1/B. A kölcsönkérelem mellékletei</p>	szükséges	<p>rendelkezésre áll igazolása</p>	
<p>Nyilatkozat – KHR-ben kezelt referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről (természetes személyek részére) – Mindkét Igénylőre vonatkozóan!</p>	✓	Dokumentummal	Nyilatkozattal
<p>Tájékoztató – KHR-ből átvett adatokról – Mindkét Igénylőre vonatkozóan!</p>	✓		
<p>Nyilatkozat a szerződéses jogviszony megszűnését követő KHR adatkezelésről (természetes személyek részére)</p>			
<p>Közvetítői meghatalmazás (közvetítőn keresztül igényelt ügylet esetén)</p>			
<p>A kölcsönkérelem benyújtásakor már 12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat esetén várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját tartalmazó</p> <p>- a kezelőorvos által kiállított 44/2019. (III.12.) kormányrendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú igazolás (Igazolásminta kérhető tanácsadójától).</p> <p>Mind Magyarországon, mind külföldön kiállított orvosi igazolás elfogadható. Külföldön kiállított orvosi igazolásnak is tartalmaznia kell valamennyi a kormányrendeletben (lásd: orvosi igazolás minta) felsorolt adatot. Idegen nyelven kiállított orvosi igazolás esetén az igazolás mellett annak OFFI által készített hiteles magyar nyelvű fordítása is benyújtandó a Bankhoz.</p> <p>Ha a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem, vagy ikervárandósság esetén a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem a kölcsönkérelemmel egyidejűleg kerül benyújtásra, a kezelőorvos által kiállított igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját.</p>			
<p>Idegen banki személyi kölcsön, lakáshitel, vagy jelzáloghitel kiváltása esetén</p> <p>A jogosult hitelintézet által 30 napnál nem régebben kiállított, jövőbeli időpontra (végtörlesztés időpontja) vonatkozó igazolás, amely tartalmazza</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ a kiváltandó hitel végtörlesztés esetén fennálló tartozásának összegét, ➢ a végtörlesztéshez kapcsolódó díjakat, ➢ azon számla számát, melyre a hitelkiváltás összege utalandó, ➢ annak igazolását, hogy a kiváltandó hitelen elmaradást nem tart nyilván. 			
<p>Erste Banknál az Igénylők (mint Adós és/vagy Adóstárs) által korábban felvett személyi kölcsön, lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel kiváltása esetén</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ A kiváltandó hitelre vonatkozó végtörlesztési nyilatkozat. 			
<p>2. Nem magyar állampolgár igénylő esetén – amennyiben az igénylők legalább egyike nem magyar állampolgár – benyújtandó további dokumentumok:</p>	szükséges	<p>rendelkezésre áll igazolása</p>	
<p>A három hónapot meghaladó tartózkodás jogának igazolása a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ regisztrációs igazolással, vagy ➢ érvényes tartózkodási kártyával, vagy állandó tartózkodási kártyával. 		Dokumentummal	Nyilatkozattal

Hontalan jogállás igazolása a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással			
Huzamos tartózkodási jogosultság igazolása bevándorlási engedéllyel, vagy letelepedési engedéllyel, vagy ideiglenes letelepedési engedéllyel, vagy nemzeti letelepedési engedéllyel, vagy EK letelepedési engedéllyel, vagy ideiglenes tartózkodási kártyával, vagy nemzeti tartózkodási kártyával, vagy EU tartózkodási kártyával.			
3. Túlélő házastárs egyedállóként történő igénylésénél benyújtandó további dokumentumok (Lásd: Babaváró támogatás Ügyfélértékelő)	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozáttal
Házassági anyakönyvi kivonat	✓		
Elhunyt házastárs halotti anyakönyvi kivonata	✓		
4. A JÖVEDELEM IGAZOLÁSÁNAK DOKUMENTUMAI <i>(Ha az Igénylő egynél több kategóriába esik, akkor minden, a megfelelő kategóriához előírt dokumentumot be kell nyújtania.)</i>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozáttal
Alkalmazott (közalkalmazott, köztisztviselő, állami cég alkalmazottja és egyéb alkalmazottak, amennyiben nem közeli hozzátartozó vállalkozásából származik a jövedelmük)			
Utolsó 1 hónap lakossági bankszámla (munkabérszámla) kivonata + Munkáltatói igazolás, vagy			
Utolsó 3 hónap lakossági bankszámla (munkabérszámla) kivonata, amely mind a 3 hónapban tartalmazza a jövedelemjövételt			
Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem esetén			
Utolsó 3 hónap lakossági bankszámla (munkabérszámla) kivonata + Munkáltatói igazolás			
Bt., Kkt., Kft. tulajdonosai, „normál” SZJA adózású egyéni vállalkozó, KATA és EKHO adózású egyéni vállalkozó, átalányadózó egyéni vállalkozó, egyéni ügyvéd, ügyvédi iroda tulajdonosa esetén			
Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás magánszemélyre + SZJA Adóbevallás + Adóhatóság (NAV) által kiállított nemleges köztartozás igazolás a vállalkozásról (Ha a vállalkozás szerepel a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában a benyújtása nem szükséges) + ha az igénylő saját társas vállalkozástól (Bt., Kkt., Kft) szeretne jövedelmet igazoltatni, úgy az adott cég vonatkozásában az ún. M30-as nyomtatványt is szükséges benyújtani.			
Nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, szolgálati nyugdíjas, özvegyi nyugdíjas, átmeneti bányászjáradék jogosultja			
Nyugdíjas igazolvány (nyugdíj azonosítóval) + 1 havi bankszámla kivonat			
A befogadás évére vonatkozó NYUFIG értesítő levél vagy a nyugdíjat folyósító állami szerv 12 hónapnál nem régebbi igazolása vagy			
Évközben nyugdíjazott esetén a nyugdíj igazolása/határozata + 55 évnél fiatalabb rokkant-nyugdíjas esetén végleges rokkantságot megállapító határozat (törzsszámmal)			
GYED (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata			
Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt GYED-nél) + Utolsó 1 hónap lakossági bankszámla kivonata, melyen a GYED átutalás jelentkezik			
Munkáltató (mint TB kifizetőhely) 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása			
GYES/GYESE (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebbi igazolása, határozata			
CSED (korábban THGY, TGYÁS) csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata vagy			
Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt CSED-nél) + Utolsó 1 hónap lakossági bankszámla kivonata, melyen a CSED átutalás jelentkezik			
Munkáltató (mint TB kifizetőhely) 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása			
GYOD (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata			
Családi pótlék			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata			
Bónusz, prémium, jutalom			
Munkáltatói igazolás			
Cafeteria			
Munkáltatói igazolás (Saját vagy közeli hozzátartozó vállalkozásából származó jövedelem, valamint külföldi jövedelem esetén nem fogadható el)			
Magyar állampolgár külföldi munkaviszonyból származó alkalmazotti jövedelme (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)			
Munkáltatói igazolás + Utolsó 3 hónap lakossági bankszámla (munkabérszámla) kivonata + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, az Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael. Az alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.			

Magyar állampolgár, külföldi nyugdíjjal (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)			
Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, az Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael.			
Külföldi állampolgár magyarországi munkahelyről származó alkalmazotti jövedelme			
Munkáltatói igazolás + Utolsó 3 hónap lakosságibankszámla (munkabérszámla) kivonata + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a külföldi állampolgár az Európai Unió, az Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael állampolgára. Alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.			
Külföldi állampolgár, magyarországi nyugdíjjal			
Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a külföldi állampolgár az Európai Unió, az Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael állampolgára.			
5. EGYÉB DOKUMENTUMOK	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal

A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.

Dátum: _____

_____ **igénylő aláírása**

A hiánytalan dokumentáció átvételének dátuma: _____

_____ **fióki tanácsadó/hitelközvetítő aláírása**