

Igénylő neve:		telefonszáma:	
Ügyféltanácsadó neve:		telefonszáma:	
Hitelközvetítő neve:		kódja:	

**IGÉNYLÉSHEZ SZÜKSÉGES DOKUMENTUMOK ELLENŐRZŐ LISTÁJA**  
**44/2019 (III. 12.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI**  
**BABAVÁRÓ HITEL**  
 Érvényes 2021.11.02-től.

1. KÖLCSÖNKÉRELEM (Házaspárokra, továbbiakban Igénylők)	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<b>Kölcsönigénylő nyomtatvány (Szám: BK001_...)</b>	✓		
<b>1/A. Igénylőkre vonatkozó dokumentumok és nyilatkozatok</b>			
<b>Személyazonosító okirat</b> (érvényes személyi igazolvány vagy kártya alapú személyi azonosító igazolvány, vagy érvényes úti okmány, vagy kártyaformátumú vezetői engedély)	✓		
<b>Lakcímet igazoló hatósági igazolvány</b> (lakcímkártya)	✓		
<b>Adóazonosító jelet tartalmazó adóigazolvány, ideiglenes adóigazolvány, vagy az adóazonosító jel igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány</b>	✓		
<b>Házasság fennállásának igazolása:</b> - <b>Nyilatkozat</b> - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - <b>a házasság fennállásáról.</b> (Igénylő nyomtatvány II. Igénylők adatai pontja)	✓		
<b>Büntetlen előélet igazolása</b> - <b>Nyilatkozattal</b> - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - <b>a büntetlen előletről</b> (Igénylő nyomtatvány III. 1/A és 1/B pontjai)	✓		
<b>Köztartozásmentesség igazolása</b> - <b>Nyilatkozat</b> - büntetőjogi felelősség vállalásával teljes bizonyító erejű magánokirat - <b>a köztartozásmentességről.</b> (Igénylő nyomtatvány III. 2/A és 2/B pontjai)	✓		
<b>Biztosítotti jogviszony igazolása:</b> <b>Legalább az egyik házaspár 3 éve folyamatosan</b>  a) a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény 6. §-a (a továbbiakban: Tbj.) alapján biztosított, vagy b) a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy c) külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, amelyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján (magyar állampolgár, vagy a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő személy esetén fogadható el), vagy d) kereső tevékenysége alapján valamely más állam, vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott (magyar állampolgár, vagy a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő személy esetén fogadható el), vagy e) a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (a továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült.  A 3 éves időszak számítása során az a)-e) pontok szerinti egymást követő időszakok összeadhatóak. Közfoglalkoztatási jogviszony esetén a közfoglalkoztatási jogviszonyban töltött idő egy évet meghaladó része nem vehető figyelembe a 3 év biztosítotti jogviszony számítása során.  Folyamatosnak kell tekinteni az időszakot, ha abban egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítás van, illetve a felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézménynél fennálló hallgatói jogviszony megszűnését követően a következő, babaváró támogatásra jogosító jogviszony megkezdéséig egybefüggően hat hónapnál hosszabb megszakítás nincs. A megszakítás időtartama a teljesítendő 3 éves jogosultsági időszakba nem számít bele.  <b>A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 6. § (1) bekezdés a), b) vagy d)-i) pontja szerinti jogviszonyban (magyar biztosítási jogviszonyban) töltött időnek kell minősülnie. A kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napot nem lehet a b), vagy a c) pontban írt felsőoktatási intézményből igazolni.</b>	✓		

<p>Ha az igénylő a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját megelőző 180 napon belül a d) pontban írt más állam, vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási jogviszonyának hatálya alatt állt, akkor az előző bekezdésben írt feltételnek - magyar TB jogviszony - csak a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 90 napos időtartamra nézve kell fennállnia.</p> <p><b>Az igazolás módja:</b> a Tbj. szerinti biztosítási jogviszonyra vonatkozó feltételeknek való megfelelést - babaváró kölcsönkérelem benyújtásának időpontjában 30 napnál nem régebbi -, az egészségbiztosítási pénztári feladatokat ellátó fővárosi és megyei kormányhivatal által kiállított igazolással, valamely más állam vagy nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozást az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet által kiállított igazolással és annak hiteles magyar nyelvű fordításával, hallgatói jogviszony fennállását a felsőoktatási intézmény által kiadott igazolással, a külföldi tanulmányokat az annak időtartamáról szóló, a külföldi felsőoktatási intézmény által kiadott igazolással és annak hiteles magyar nyelvű fordításával, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségéről szóló állásfoglalásával kell igazolni.</p> <p>Az Ebtv. 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díj esetén a gyermekgondozási díj folyósításának időtartamát az ellátást megállapító szerv által kiállított igazolással kell igazolni.</p> <p>Túlélő házastárs egyedállóként történő igénylésénél (Lásd: Babaváró támogatás Ügyfélértájékoztató), amennyiben a túlélő házastárs nem teljesíti a biztosított jogviszony elvárt feltételeit (pl.: 3 év biztosított jogviszony stb.) a kölcsönkérelmet benyújthatja, ha biztosított jogviszony elvárt feltételei a volt házastárs tekintetében a halála napján vagy az azt megelőző 3 hónapos időszakon belül bármely időpontban teljesült. A kölcsönigényléskor benyújtandó(k) a volt házastárs biztosított jogviszonyát igazoló jelen pontban írt dokumentum(ok).</p>			
<p><b>1/B. A kölcsönkérelem mellékletei</b></p>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
<p><b>Nyilatkozat – KHR-ben kezelt referenciaadatok más referenciaadat-szolgáltató által átvételéről</b> (természetes személyek részére) – Mindkét Igénylőre vonatkozóan!</p>	✓	Dokumentummal	Nyilatkozattal
<p><b>Tájékoztató – KHR-ből átvett adatokról</b> – Mindkét Igénylőre vonatkozóan!</p>	✓		
<p><b>Nyilatkozat a szerződéses jogviszony megszűnését követő KHR adatkezelésről</b> (természetes személyek részére)</p>			
<p><b>Közvetítői meghatalmazás</b> (közvetítőn keresztül igényelt ügylet esetén)</p>			
<p><b>A kölcsönkérelem benyújtásakor már 12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat esetén várandósság betöltött 12. hetét és a szülés várható időpontját tartalmazó</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Várandósgondozási könyv, vagy</li> <li>- a kezelőorvos által kiállított 44/2019. (III.12.) kormányrendelet 2. mellékletben meghatározott tartalmú <b>igazolás</b> (Igazolásminta kérhető tanácsadójától).</li> </ul> <p>Ha a törlesztés szüneteltetése iránti kérelem, vagy ikervárandósság esetén a gyermekvállalási támogatás iránti kérelem a kölcsönkérelemmel egyidejűleg kerül benyújtásra, a várandósgondozási könyvben tett utolsó bejegyzés dátuma, vagy a kezelőorvos által kiállított igazolás kiállításának időpontja legfeljebb 15 nappal előzheti meg a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját.</p>			
<p><b>Idegen banki személyi kölcsön, lakáshitel, vagy jelzáloghitel kiváltása esetén</b></p> <p>A jogosult hitelintézet által 30 napnál nem régebben kiállított, jövőbeli időpontra (végtörlesztés időpontja) vonatkozó igazolás, amely tartalmazza</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ a kiváltandó hitel végtörlesztés esetén fennálló tartozásának összegét,</li> <li>➢ a végtörlesztéshez kapcsolódó díjakat,</li> <li>➢ azon számla számát, melyre a hitelkiváltás összege utalandó,</li> <li>➢ annak igazolását, hogy a kiváltandó hitelen elmaradást nem tart nyilván.</li> </ul>			
<p><b>Erste Banknál az Igénylők (mint Adós és/vagy Adóstárs) által korábban felvett személyi kölcsön, lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel kiváltása esetén</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ A kiváltandó hitelre vonatkozó végtörlesztési nyilatkozat.</li> </ul>			
<p><b>2. Nem magyar állampolgár igénylő esetén – amennyiben az igénylők legalább egyike nem magyar állampolgár – benyújtandó további dokumentumok:</b></p>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
<p><b>A három hónapot meghaladó tartózkodás jogának igazolása</b> a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➢ regisztrációs igazolással, vagy</li> <li>➢ érvényes tartózkodási kártyával, vagy állandó tartózkodási kártyával.</li> </ul>		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<p><b>Hontalan jogállás</b> igazolása a hontalankénti elismerésről szóló határozattal, vagy a jogállást igazoló hatósági igazolással</p>			
<p><b>Bevándorolt jogállás</b> igazolása bevándorlási engedéllyel</p>			
<p><b>Letelepedett jogállás</b> igazolása letelepedési engedéllyel, vagy ideiglenes letelepedési engedéllyel, vagy nemzeti letelepedési engedéllyel, vagy EK letelepedési engedéllyel</p>			
<p><b>3. Túlélő házastárs egyedállóként történő igénylésénél benyújtandó további dokumentumok</b> (Lásd: Babaváró támogatás Ügyfélértájékoztató)</p>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
<p><b>Házassági anyakönyvi kivonat</b></p>	✓	Dokumentummal	Nyilatkozattal
<p><b>Elhunyt házastárs halotti anyakönyvi kivonata</b></p>	✓		

4. A JÖVEDELEM IGAZOLÁSÁNAK DOKUMENTUMAI <i>(Ha az Igénylő egynél több kategóriába esik, akkor minden, a megfelelő kategóriához előírt dokumentumot be kell nyújtania.)</i>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal
<b>Alkalmazott</b> (közalkalmazott, köztisztviselő, állami cég alkalmazottja és egyéb alkalmazottak, amennyiben nem közeli hozzátartozó vállalkozásából származik a jövedelmük)			
Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 1 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás, vagy			
Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla			
<b>Közeli hozzátartozó vállalkozásából származó alkalmazotti jövedelem esetén</b>			
Lakossági bankszámla kivonat - utolsó 3 hónap munkabérszámla + Munkáltatói igazolás			
<b>Bt., Kkt., Kft. tulajdonosai, egyéni vállalkozó, KATA és EVA adózású egyéni vállalkozó esetén</b>			
Adóhatóság (NAV) által kiállított jövedelemigazolás és			
Adóhatóság (NAV) által kiállított nemleges köztartozás igazolás a vállalkozásról (Amennyiben a vállalkozás szerepel a NAV Köztartozásmentes adózói adatbázisában a benyújtása nem szükséges)			
<b>Nyugdíjas, rokkantnyugdíjas, szolgálati nyugdíjas, átmeneti bányászjáradék jogosultja</b>			
A befogadás évére vonatkozó NYUFIG értesítő levél vagy a nyugdíjat folyósító állami szerv 12 hónapnál nem régebbi igazolása vagy			
Évközben nyugdíjazott esetén a nyugdíj igazolása/határozata + 55 évnél fiatalabb rokkant-nyugdíjas esetén végleges rokkantságot megállapító határozat (törzsszámmal)			
<b>GYED</b> (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt GYED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
<b>GYESE/GYESE</b> (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebbi igazolása, határozata			
<b>CSED (korábban THGY, TGYÁS)</b> csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata (Kormányhivatal által utalt CSED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
Munkáltatói igazolás (munkáltató által utalt CSED-nél) + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
<b>GYOD</b> (csak adóstárs esetén elfogadható, adósként nem elfogadható)			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
<b>Családi pótlék</b>			
Kormányhivatal 12 hónapnál nem régebben kiállított igazolása, vagy határozata + Lakossági bankszámla kivonat utolsó 1 hónap melyen az átutalás jelentkezik			
<b>Bónusz, prémium, jutalom</b>			
Munkáltatói igazolás			
<b>Cafeteria</b>			
Munkáltatói igazolás (Saját vagy közeli hozzátartozó vállalkozásából származó jövedelem esetén nem fogadható el)			
<b>Magyar állampolgár külföldi munkaviszonyból származó alkalmazotti jövedelme</b> (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)			
Munkáltatói igazolás + Lakossági bankszámla kivonat + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély. Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Svájc, Norvégia, vagy Izrael. Az alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.			
<b>Magyar állampolgár, külföldi nyugdíjjal</b> (angol, német nyelvtől eltérő dokumentum esetén hiteles fordítással)			
Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja) Abban az esetben fogadható el a jövedelem, ha a jövedelemszerzés helye az Európai Unió, Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein, vagy Izrael.			
<b>Külföldi állampolgár magyarországi munkahelyről származó alkalmazotti jövedelme</b>			
Munkáltatói igazolás + Lakossági bankszámla kivonat + Minimum az utolsó 3 havi lakossági (munkabért tartalmazó) bankszámla kivonat (3 megfelelő jogcímű jóváírással) + Munkavállalási engedély + Tartózkodási engedély.			

(Alkalmazotti jövedelmek NEM származhatnak saját vagy hozzátartozó vállalkozásából.)			
<b>Külföldi állampolgár, magyarországi nyugdíjjal</b>			
Nyugdíjat folyósító állami szerv igazolása/határozata (mely alapján a nyugdíjat élete végéig kapja)			
<b>5. EGYÉB DOKUMENTUMOK</b>	szükséges	rendelkezésre áll igazolása	
		Dokumentummal	Nyilatkozattal

**A szükséges dokumentumok listáját átvettem. Tudomásul veszem, hogy a hitelbírálat csak a hiánytalan dokumentáció benyújtásakor kezdődik meg, valamint hogy a Bank fenntartja magának a jogot további dokumentumok bekérésére.**

Dátum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
igénylő aláírása

A hiánytalan dokumentáció átvételének dátuma: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
fióki tanácsadó/hitelközvetítő aláírása